

УТВЕРЖДАЮ

И. о. начальника департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

10 июня 2013 г. Е. В. Моисеев

ПРОТОКОЛ № 895

об итогах аукциона

г. Новосибирск

10 июня 2013 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Продажа на аукционе здания (автомойка) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Кубовая, 40а.

Начальная цена с НДС – 4557000,0 рублей. Шаг аукциона – 225000,0 рублей.

Площадь здания – 281,9 кв. м.

Арендатор здания: ООО «Р.О.Н.», срок действия договора аренды до 01.06.2015.

Площадь земельного участка – 813,0 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации здания автомойки.

Кадастровый номер земельного участка 54:35:033800:15.

Цена земельного участка (без НДС) – 1069480,0 рублей.

СЛУШАЛИ:

Аукциониста Кривошапова А. Н., который проинформировал присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого объекта и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 10.06.2010 № 616-од (в редакции приказа департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 18.01.2013 № 17-од).

УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

1. ИП Киллер Ирина Анатольевна. ИНН 540624754696.

Адрес: г. Новосибирск, Красный проспект, 232/1, кв. 95.

Зарегистрирована 20.05.2011 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за государственным регистрационным номером 311547614000037.

Задаток в сумме 455700,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 22.05.2013.

2. ООО «РенталГрупп-ИВ». ИНН 5402552875.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Кубовая, 113.

Зарегистрировано 18.07.2012 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1125476110209.

Задаток в сумме 455700,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 22.05.2013.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

4 557 000,0 - № 1, № 2

4 782 000,0 - № 1

4 782 000,0 - № 1

4 782 000,0 - № 1

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 1 (Один) – ИП Киллер Ирину Анатольевну, предложившего за здание (автомойка): 4 782 000,0 (четыре миллиона семьсот восемьдесят две тысячи) рублей 00 копеек и согласившегося оплатить стоимость земельного участка в сумме 1069480,0 (один миллион шестьдесят девять тысяч четыреста восемьдесят) рублей, расположенных по адресу: город Новосибирск, ул. Кубовая, 40а.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в бюджет в течение 5 рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-51-22.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости здания и земельного участка, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатель _____ 10 июня 2013 года.

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина	_____ А. Н. Кривошапов / Ю. А. Волкова
_____ А. В. Усов	_____ И. Г. Иванушкина / М. В. Воронько
_____ А. А. Андреев	_____ Ю. Г. Харитонова / А. Н. Мичурина
_____ А. Н. Манцуров	_____ А. Н. Позднякова / И. М. Пинчукова
_____ Е. С. Яковенко	